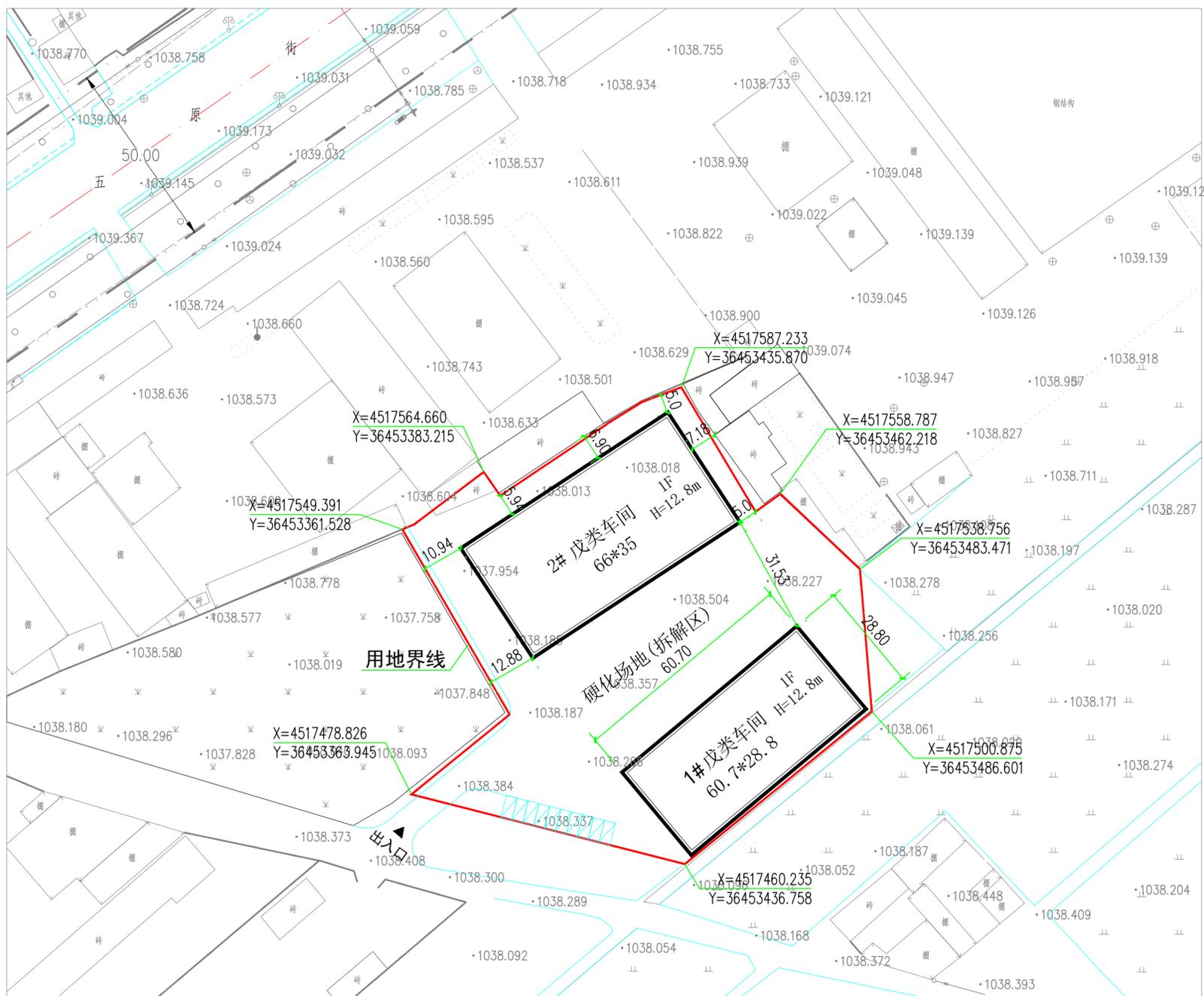


# 巴彦淖尔市金兴报废汽车回收拆解项目建设工程设计方案—总平面布置图



## 说明

- 1、本规划为巴彦淖尔市金兴报废汽车回收拆解项目建设工程设计方案—总平面布置图。
- 2、本规划依据:A、国家现行有关建筑、绿化、消防、人防等设计规范要求。B、建设单位提供的规划条件书、用地红线图。
- 3、本次规划建设内容:  
在用地范围内新建一层戊类车间两栋。
- 4、该项目拟建建筑退用地界线详见图示。
- 5、给排水、采暖、配电等基础设施接入院内现状管网。
- 6、建筑造型以现代建筑风格为主,与现状建筑环境相协调,建筑设计要综合考虑建筑节能、节水、节电、节材、垃圾分类处理及中水利用。
- 7、本项目于施工前,须由具有相应设计资质的单位按规划图纸做出施工图设计,并符合相关规范要求。
- 8、图中建筑及构筑物所示尺寸为最外部控制尺寸,所有建筑施工图尺寸都不得突破此尺寸。

## 技术经济指标表

项目名称	单位	数量
现状用地面积	m <sup>2</sup>	10144.0
总建筑面积	m <sup>2</sup>	8116.32
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	4058.16
容积率		0.8
建筑密度	%	40
绿地率	%	
机动车停车位	辆	10

## 图例:

- 扩建建筑
- 已建建筑
- 规划用地范围线
- 规划绿地
- 现状道路
- 出入口

## 规划地上独栋建筑明细表

序号	名称	用途	层数	建筑高度 (m)	计容积率单栋面积 (m <sup>2</sup> )	单栋基底面积 (m <sup>2</sup> )	备注
1	1#	戊类车间	1	12.8	3496.32	1748.16	扩建
2	2#	戊类车间	1	12.8	4620.0	2310.0	扩建
合计					8116.32	4058.16	

内蒙古博大规划设计咨询有限责任公司	审定	李鹤	专业	详规
工程名称 巴彦淖尔市金兴报废汽车回收拆解项目	审核	金基	图号	01
图名 总平面布置图	校对	王宇	日期	2024.11
	设计	张丁	比例	1:1000